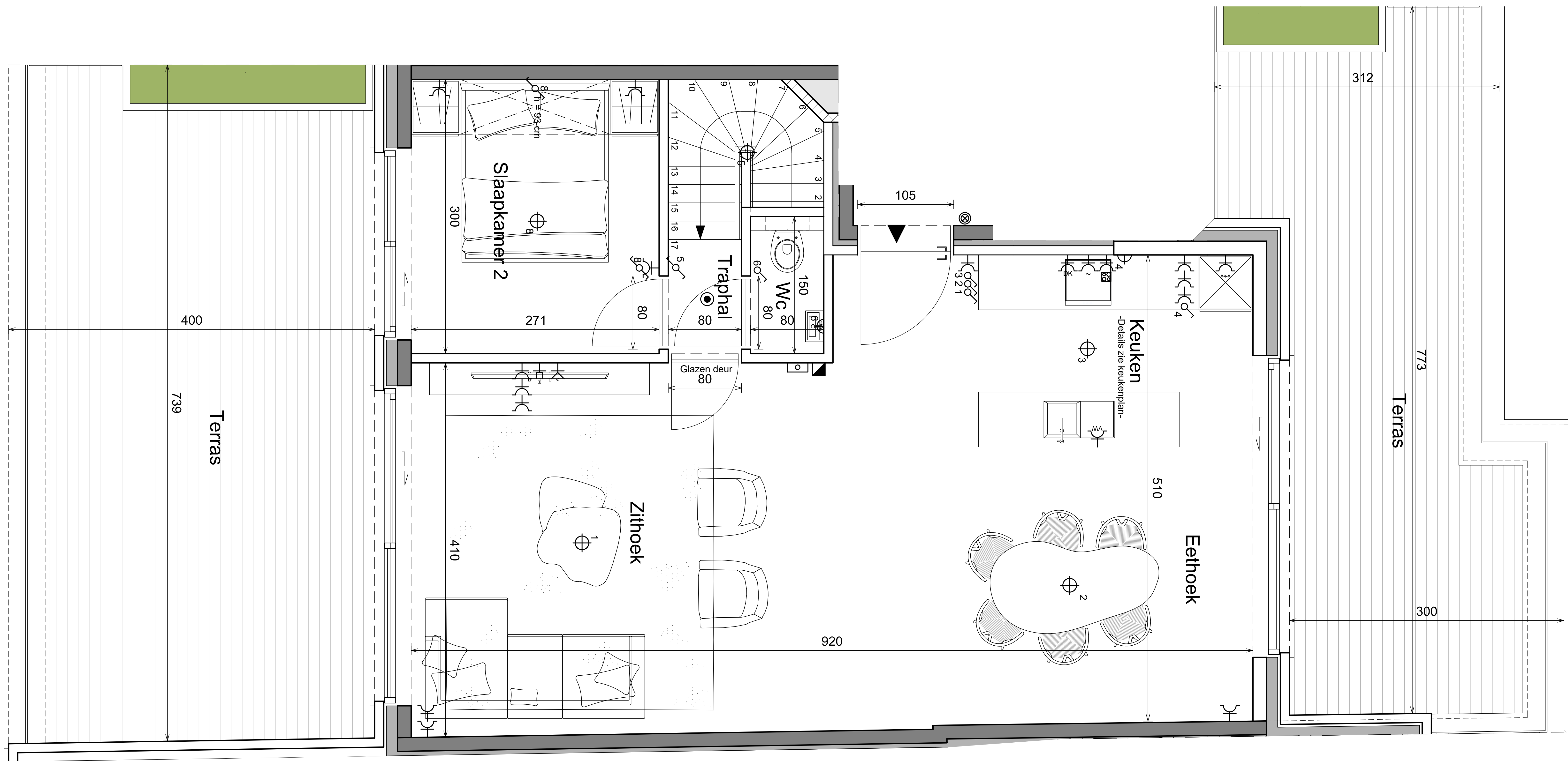
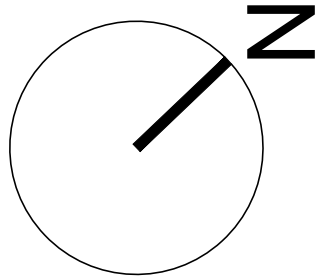




BEGRIJPEN

1. BIJTENSCHNURWERK : IN PVC
• De draaitrilling van het schrijfwiel staat aangegeven op het plan, allemaal draai -kijkmomen, behalve de schuiframen.
• Alle tenen hebben isolerende beglazing
• De balustrades van de terrassen worden uitgevoerd in geanodiseerd aluminium of gelakt of in glas volgens keuze architect. De vorm wordt bepaald conform de veiligheidsvoorschriften

2. BINNENSCHURWERK
• Volledig afgewerkte binnenruimte met wit vlak, witte bekleding en omlijsting en inox kruiken.

3. ELEKTRICITEIT
• Het appartement is voorzien van een videofoon.
• Het verdeelbord is uitgerust met automatisch zekeringen.
• De schakelaars en stopcontacten zijn van het merk "Niko" met witte plaat.
• De schakelaars slaapkamers op plinthoogte.

4. LIJST VAN SYMBOLEN

	Enkelepole schakelaar		Stopcontact		Verdeelkast
	Enkelepole wisselschakelaar		Dubbel stopcontact		Lichtpunt aan plafond
	Enkelepole krusschakelaar		Stopcontact koelkast		Lichtpunt op wand (oven, lavabo of onder keukenkasten)
	Enkelepole schakelaar met controlelempje		Stopcontact oven		Thermostaat
	Dubbelelepole schakelaar		Stopcontact dampkap		Videofon
	Helmetschelelepole schakelaar		Stopcontact vaatwas		Deurbel
	Aansluiting TV		Helmetschstopcontact		
	Aansluiting telefoon				

Alle stopcontacten met beschermingsgelder en kinderbescherming

5. CENTRALE VERWARMING
• De CV-installatie bestaat uit een individuele warmtepomp.
• Deze installatie voorziet ook in sanitair warm water.
• De verwarming geschiedt door vloerverwarming, individueel regelbaar, volgens de nodige warmte-afgifte, berekend volgens de studie van de installateur.

6. SANITAIR
• Zie technische beschrijving
• Alle tee- en afvoerleidingen in het appartement zijn in poly-ethyleen.
• Onder de vloeren worden de buizen met een uiterst minimum gelast.
• De wastekranen zijn éénregelprengrenslaan.

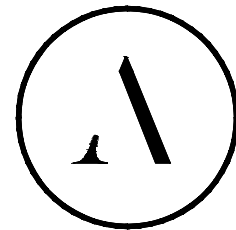
7. VLOEREN
• Zie technische beschrijving

VLOEREN		
PLAATS	KEUZE VLOERBEKLEDING / AFMETING	KEUZE PLINTEN
Eet- en zitstrook		
Kuiken		
Inkom		
Badkamer		
Douche		
Wc		
Slaapkamer 1		
Slaapkamer 2		
Slaapkamer 3		
WANDTEGELS		
PLAATS	HOOGTE VOORZIEN KEUZE WANDTEGELS	HOOGTE GEWIJST
Kuiken	Tussen ledelen	
Badkamer	Tot plafond	
Douche	Tot plafond	
TABLETTEN		
Zie technische beschrijving		

8. KUIKEN
• De keuken: corpa, fronten, werkblaat en handgrepen: zie technische beschrijving keukereverancier.
• Toestellen: zie technische beschrijving.

9. VERLICHTING
• Individueel mechanisch ventilatiesysteem met centraal afgifte volgens aparte gespecialiseerde studie.

10. OPMERKING: Op het plan is nog geen rekening gehouden met de stabiliteitsstudie en/of toestand na afspraak. Dit kan beperkte wijzigingen veroorzaken



RESIDENTIE "SEAPORT" BOUWEN VAN EEN APPARTEMENTSGEBOUW NA AFBRAAK BESTAAND GEBOUW

VAN PRAETHELLING 5-7
8370 BLANKENBERGE

BOUWHEER:

ALGEMENE ONDERNEMINGEN DEGROOTE NV
LEOPOLD III-LAAN 1
8400 OOSTENDE



10DE VERDIEPING
APP. 7/1002

WIJZIGING

A 04/07/2025: Indienen OMV

1/20

DOSSIERNUMMER	1917
GETEKEND	JDL

Plannen onder voorbehoud van stabiliteitsstudie en studie technieken. De ingetokende werfkring is indicatief en maakt geen deel uit van de kroeg/aanpakroom. Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend.

J.L.Arias/719 Barker-Zerger - Van PraetChelling S-T/719 P4
photodiscum: N2/OQ/2006

ARCAS

ARCHITECTURE & URBANISM